



Dados para os cálculos:	Idade:	30 anos	Prazo:	360 meses
	Imóvel Faixas 1 e 2:	R\$ 264.000,00	Imóvel Faixa 3:	R\$ 350.000,00
	Amortização:	Price	Emissão Julho / 2023	

Renda	Taxa de juros SEM 36 meses de FGTS	Valor liberado	Taxa de juros COM 36 meses de FGTS	Valor liberado	Subsidio SEM fator social 30%	Subsidio COM fator social 100%	Parcela
Faixa 1 e Faixa 2							
R\$ 1.000,00	4,75% aa	R\$ 50.000,00	4,25% aa	R\$ 52.000,00	R\$ 16.500,00	R\$ 55.000,00	R\$ 300,00
R\$ 1.250,00	4,75% aa	R\$ 63.000,00	4,25% aa	R\$ 66.500,00	R\$ 16.500,00	R\$ 55.000,00	R\$ 375,00
R\$ 1.500,00	4,75% aa	R\$ 77.000,00	4,25% aa	R\$ 81.500,00	R\$ 16.500,00	R\$ 55.000,00	R\$ 450,00
R\$ 1.750,00	4,75% aa	R\$ 91.000,00	4,25% aa	R\$ 96.500,00	R\$ 16.500,00	R\$ 55.000,00	R\$ 525,00
R\$ 2.000,00	4,75% aa	R\$ 105.000,00	4,25% aa	R\$ 111.500,00	R\$ 12.724,00	R\$ 41.917,00	R\$ 600,00
R\$ 2.250,00	5,00% aa	R\$ 116.000,00	4,50% aa	R\$ 122.500,00	R\$ 9.291,00	R\$ 30.573,00	R\$ 675,00
R\$ 2.500,00	5,00% aa	R\$ 129.500,00	4,50% aa	R\$ 137.000,00	R\$ 6.438,00	R\$ 21.148,00	R\$ 750,00
R\$ 2.750,00	5,50% aa	R\$ 135.500,00	5,00% aa	R\$ 143.500,00	R\$ 4.263,00	R\$ 13.999,00	R\$ 825,00
R\$ 3.000,00	5,50% aa	R\$ 148.500,00	5,00% aa	R\$ 157.000,00	R\$ 2.580,00	R\$ 8.458,00	R\$ 900,00
R\$ 3.250,00	6,00% aa	R\$ 153.000,00	5,50% aa	R\$ 161.500,00	R\$ 1.466,00	R\$ 4.806,00	R\$ 975,00
R\$ 3.500,00	6,00% aa	R\$ 165.500,00	5,50% aa	R\$ 174.500,00	R\$ 828,00	R\$ 2.709,00	R\$ 1.050,00
R\$ 3.750,00	6,00% aa	R\$ 177.500,00	5,50% aa	R\$ 187.500,00	R\$ 663,00	R\$ 2.166,00	R\$ 1.125,00
R\$ 4.000,00	7,00% aa	R\$ 171.000,00	6,50% aa	R\$ 180.500,00	R\$ 672,00	R\$ 2.201,00	R\$ 1.200,00
R\$ 4.250,00	7,00% aa	R\$ 181.500,00	6,50% aa	R\$ 192.000,00	R\$ 657,00	R\$ 2.150,00	R\$ 1.275,00
R\$ 4.400,00	7,00% aa	R\$ 189.000,00	6,50% aa	R\$ 199.000,00	R\$ 636,00	R\$ 2.120,00	R\$ 1.320,00
Faixa 3							
R\$ 4.500,00	8,16% aa	R\$ 171.500,00	7,66% aa	R\$ 180.000,00	-	-	R\$ 1.350,00
R\$ 4.750,00	8,16% aa	R\$ 181.500,00	7,66% aa	R\$ 190.500,00	-	-	R\$ 1.425,00
R\$ 5.000,00	8,16% aa	R\$ 191.500,00	7,66% aa	R\$ 200.500,00	-	-	R\$ 1.500,00
R\$ 5.250,00	8,16% aa	R\$ 201.500,00	7,66% aa	R\$ 211.000,00	-	-	R\$ 1.575,00
R\$ 5.500,00	8,16% aa	R\$ 211.200,00	7,66% aa	R\$ 221.000,00	-	-	R\$ 1.650,00
R\$ 5.750,00	8,16% aa	R\$ 221.000,00	7,66% aa	R\$ 232.000,00	-	-	R\$ 1.725,00
R\$ 6.000,00	8,16% aa	R\$ 231.000,00	7,66% aa	R\$ 242.000,00	-	-	R\$ 1.800,00
R\$ 6.250,00	8,16% aa	R\$ 241.000,00	7,66% aa	R\$ 252.000,00	-	-	R\$ 1.875,00
R\$ 6.500,00	8,16% aa	R\$ 251.000,00	7,66% aa	R\$ 263.000,00	-	-	R\$ 1.950,00
R\$ 6.750,00	8,16% aa	R\$ 261.000,00	7,66% aa	R\$ 273.000,00	-	-	R\$ 2.025,00
R\$ 7.000,00	8,16% aa	R\$ 270.500,00	7,66% aa	R\$ 280.000,00	-	-	R\$ 2.100,00
R\$ 7.250,00	8,16% aa	R\$ 280.000,00	7,66% aa	R\$ 280.000,00	-	-	R\$ 2.400,00
R\$ 7.500,00	8,16% aa	R\$ 280.000,00	7,66% aa	R\$ 280.000,00	-	-	R\$ 2.400,00
R\$ 7.750,00	8,16% aa	R\$ 280.000,00	7,66% aa	R\$ 280.000,00	-	-	R\$ 2.400,00
R\$ 8.000,00	8,16% aa	R\$ 280.000,00	7,66% aa	R\$ 280.000,00	-	-	R\$ 2.400,00