

Assino Crédito Imobiliário										
Parâmetros para Simulação na Caixa										
Limitador de Renda (LRF)	Faixa	Renda Bruta	Juros Nominal Cotista*	Financiamento				Subsídio		
				360 Meses		420 Meses				
				Sem Cotista	Com Cotista	Sem Cotista	Com Cotista	Com Dependente	Sem Dependente	
HIS 1	Faixa 1	1.000,00	4,25%	53.053,24	56.202,65	56.551,01	60.305,33	55.000,00		16.500,00
		1.100,00	4,25%	58.712,03	62.197,36	62.582,89	66.737,65	55.000,00		16.500,00
		1.200,00	4,25%	64.370,82	68.192,07	68.614,78	73.169,97	55.000,00		16.500,00
		1.300,00	4,25%	70.029,63	74.186,80	74.646,67	79.602,31	55.000,00		16.500,00
		1.400,00	4,25%	75.688,44	80.181,53	80.678,56	86.034,64	55.000,00		16.500,00
		1.500,00	4,25%	81.347,24	86.176,26	86.710,45	92.466,98	55.000,00		16.500,00
		1.600,00	4,25%	87.006,05	92.170,99	92.742,34	97.815,58	55.000,00		16.500,00
		1.700,00	4,25%	92.664,86	98.165,73	98.774,23	105.331,65	55.000,00		16.500,00
		1.800,00	4,25%	98.323,67	104.160,46	104.806,13	111.763,99	52.097,00		15.827,00
		1.900,00	4,25%	103.982,48	110.155,19	110.838,02	118.196,32	46.491,00		14.136,00
		2.000,00	4,25%	109.641,28	116.149,92	116.869,91	124.628,66	41.266,00		12.558,00
		2.100,00	4,25%	115.300,09	122.144,65	122.901,80	131.061,00	36.415,00		11.091,00
		2.200,00	4,50%	117.593,10	124.471,71	124.956,37	133.108,68	32.192,00		9.805,00
		2.300,00	4,50%	123.094,44	130.294,86	130.802,19	139.335,89	28.037,00		8.547,00
		2.400,00	4,50%	128.595,79	136.118,01	136.648,01	145.563,10	24.227,00		7.392,00
		2.500,00	4,50%	134.097,14	141.941,16	142.493,83	151.790,31	20.752,00		6.337,00
		2.600,00	4,50%	139.598,48	147.764,30	148.339,66	158.017,52	17.604,00		5.381,00
		2.700,00	4,50%	145.099,83	153.587,45	154.185,48	164.244,73	14.774,00		4.520,00
		2.800,00	4,50%	150.601,17	159.410,60	160.031,30	170.471,94	12.254,00		3.753,00
		2.850,00	4,50%	153.351,85	162.322,17	162.954,21	173.585,54	11.106,00		3.403,00
	Faixa 2	2.900,00	5,00%	143.376,05	151.518,06	151.463,93	161.005,60	10.253,00		3.135,00
		3.000,00	5,00%	148.581,77	157.019,41	156.963,31	166.851,42	8.290,00		2.537,00
		3.100,00	5,00%	153.787,50	162.520,76	162.462,69	172.697,24	6.612,00		2.025,00
		3.200,00	5,00%	158.993,22	168.022,10	167.962,07	178.543,06	5.212,00		1.598,00
		3.300,00	5,00%	164.198,95	173.523,45	173.461,45	184.388,89	4.080,00		1.252,00
		3.400,00	5,00%	169.404,67	179.024,79	178.960,83	190.234,71	3.208,00		985,00
		3.500,00	5,00%	174.610,39	184.526,14	184.460,21	196.080,53	2.589,00		796,00
		3.600,00	5,50%	170.423,34	179.816,12	179.070,06	189.959,59	2.271,00		697,00
		3.700,00	5,50%	175.357,14	185.021,84	184.254,18	195.458,97	2.129,00		654,00
		3.800,00	5,50%	180.290,94	190.227,57	189.438,31	200.958,35	2.105,00		647,00
		3.900,00	5,50%	185.224,74	195.433,29	194.622,43	206.457,73	2.099,00		640,00
		4.000,00	5,50%	190.158,54	200.639,01	199.806,56	211.200,00	2.099,00		633,00
		4.100,00	6,50%	176.054,63	185.188,94	183.246,93	193.626,51	2.142,00		657,00
		4.200,00	6,50%	180.506,97	189.872,29	187.881,16	198.523,24	2.121,00		651,00
		4.300,00	6,50%	184.959,32	194.555,63	192.515,40	203.419,97	2.100,00		645,00
		4.400,00	6,50%	189.411,67	199.238,98	197.149,63	208.316,70	2.099,00		638,00
		4.500,00	6,50%	193.864,01	203.922,33	201.783,87	211.200,00	2.099,00		632,00
		4.554,00	6,50%	196.268,28	206.451,34	204.286,35	211.200,00	2.099,00		629,00
		4.600,00	6,50%	198.316,36	208.605,68	206.418,10	211.200,00	2.099,00		629,00
		4.700,00	6,50%	202.768,70	211.200,00	211.052,34	211.200,00	2.099,00		629,00
HIS 2	Faixa 3	4.800,00	7,66%	184.504,88	193.424,90	190.324,14	200.251,56	-	-	-
		4.900,00	7,66%	188.486,57	197.599,09	194.431,41	204.573,07	-	-	-
		5.000,00	7,66%	192.468,26	201.773,27	198.538,68	208.894,58	-	-	-
		5.100,00	7,66%	196.449,95	205.947,46	202.645,95	213.216,09	-	-	-
		5.200,00	7,66%	200.431,64	210.121,65	206.753,23	217.537,60	-	-	-
		5.300,00	7,66%	204.413,33	214.295,84	210.860,50	221.859,11	-	-	-
		5.400,00	7,66%	208.395,02	218.470,02	214.967,77	226.180,62	-	-	-
		5.500,00	7,66%	212.376,71	222.644,21	219.075,04	230.502,13	-	-	-
		5.600,00	7,66%	216.358,40	226.818,40	223.182,31	234.823,64	-	-	-
		5.700,00	7,66%	220.340,09	230.992,59	227.289,59	239.145,15	-	-	-
		5.800,00	7,66%	224.321,78	235.166,78	231.396,86	243.466,66	-	-	-
		5.900,00	7,66%	228.303,47	239.340,96	235.504,13	247.788,17	-	-	-
		6.000,00	7,66%	232.285,16	243.616,84	239.709,86	252.218,68	-	-	-
		6.100,00	7,66%	236.266,85	247.792,77	243.818,82	256.542,06	-	-	-
		6.200,00	7,66%	240.248,54	251.968,70	247.927,78	260.865,44	-	-	-
		6.300,00	7,66%	244.230,23	256.144,63	252.036,74	265.188,82	-	-	-
		6.400,00	7,66%	248.211,92	260.320,55	256.145,70	269.512,19	-	-	-
		6.500,00	7,66%	252.194,06	264.496,50	260.254,66	273.835,57	-	-	-
		6.600,00	7,66%	256.177,34	268.672,43	264.363,62	278.158,95	-	-	-
		6.700,00	7,66%	260.160,62	272.848,36	268.472,58	282.000,00	-	-	-
	6.800,00	7,66%	264.143,89	277.024,29	272.581,54	286.000,00	-	-	-	
	6.900,00	7,66%	268.127,17	281.200,00	276.690,50	280.000,00	-	-	-	
	7.000,00	7,66%	272.110,44	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.100,00	7,66%	276.193,72	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.200,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.300,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.400,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.500,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.600,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.700,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.800,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	7.900,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.000,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.100,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.200,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.300,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.400,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.500,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	8.600,00	7,66%	280.000,00	280.000,00	280.000,00	280.000,00	-	-	-	
	Faixa 4	8.700,00	10,00%	284.217,92	284.217,92	290.079,64	290.079,64	-	-	-
8.800,00		10,00%	287.604,80	287.604,80	293.536,37	293.536,37	-	-	-	
8.900,00		10,00%	290.991,68	290.991,68	296.993,10	296.993,10	-	-	-	
9.000,00		10,00%	294.378,56	294.378,56	300.449,83	300.449,83	-	-	-	
9.100,00		10,00%	297.765,44	297.765,44	303.906,56	303.906,56	-	-	-	
9.108,00		10,00%	298.036,39	298.036,39	304.183,10	304.183,10	-	-	-	
9.200,00		10,00%	301.152,32	301.152,32	307.363,29	307.363,29	-	-	-	
9.300,00		10,00%	304.539,20	304.539,20	310.820,02	310.820,02	-	-	-	
9.400,00		10,00%	307.926,08	307.926,08	314.276,75	314.276,75	-	-	-	
9.500,00		10,00%	311.312,96	311.312,96	317.733,49	317.733,49	-	-	-	
9.600,00		10,00%	314.699,84	314.699,84	321.190,22	321.190,22	-	-	-	
9.700,00		10,00%	318.086,72	318.086,72	324.646,95	324.646,95	-	-	-	
9.800,00		10,00%	321.473,60	321.473,60	328.103,68	328.103,68	-	-	-	
9.900,00		10,00%	324.860,48	324.860,48	331.560,41	331.560,41	-	-	-	
10.000,00		10,00%	328.247,36	328.247,36	335.017,14	335.017,14	-	-	-	
10.100,00		10,00%	331.634,24	331.634,24	338.473,87	338.473,87	-	-	-	
10.200,00		10,00%	335.021,12	335.021,12	341.930,60	341.930,60	-	-	-	
10.300,00		10,00%	338.408,00	338.408,00	345.387,33	345.387,33	-	-	-	
10.400,00		10,00%	341.794,88	341.794,88	348.844,06	348.844,06	-	-	-	
10.500,00		10,00%	345.181,76	345.181,76	352.300,80	352.300,80	-	-	-	
10.600,00	10,00%	348.568,64	348.568,64	355.757,53	355.757,53	-	-	-		
10.700,00	10,00%	351.955,52	351.955,52	359.214,26	359.214,26	-	-	-		
10.800,00	10,00%	355.342,40	355.342,40	362.670,99	362.670,99	-</				